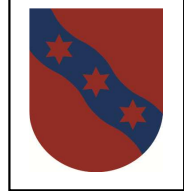


**Bewerbungsbogen für einen städtischen Bauplatz zur
Eigennutzung im Baugebiet
Auf der Höhe in Erbach**



Persönliche Angaben		
	Bewerber	Mitbewerber
Name:		
Vorname:		
Geburtsname		
Straße, Nr.:		
PLZ, Ort:		
E-Mail:		
Telefon		
Geburtsdatum		
Geburtsort		

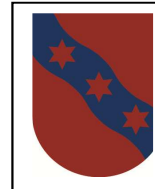
Personen, die zum künftigen Haushalt gehören					
Unterhaltspflichtige Kinder					
Name	geboren am:	Kita	Schule	Ausbildung/ Studium	Sonstiges

Sonstige Personen		
Name	geboren am:	Verwandtschaftsverhältnis

Angaben zum Bauvorhaben und zu Wohnungs-/Hauseigentum							
Einfamilienhaus		Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung		Zweifamilienhaus mit 2 Wohneinheiten		Mehrfamilienhaus mit 3 oder 4 Wohneinheiten	
Ich bin/wir sind bereits		Wohnungseigentümer		Hauseigentümer	Adresse des Eigentums		

Lage des gewünschten Grundstücks (nach Priorität geordnet)					
1	Grundstück Nr.		4	Grundstück Nr.	
2	Grundstück Nr.		5	Grundstück Nr.	
3	Grundstück Nr.		6	Grundstück Nr.	

Besondere Gründe, die bei der Vergabeentscheidung berücksichtigt werden sollen



Vergabeverfahren

Grundsätzlich ist die Vergabe der städtischen Bauplätze im Wohnbaugebiet „Auf der Höhe“ eine Einzelfallentscheidung und obliegt dem Ermessen des Magistrats. Bei ausreichend vorhandenen Baugrundstücken und gleichzeitigem öffentlichen Interesse an einer zügigen Bebauung des Baugebiets Auf der Höhe werden keine besonderen Vergabekriterien angewandt. Eine Vergabe erfolgt jedoch ausschließlich an Eigennutzer, die bei Gebäuden mit mehr als einer Wohnung mindestens eine Wohnung selbst nutzen. Bewerber ohne vorhandenen Wohnungs-/ Hausbesitz werden Bewerber mit entsprechendem Besitz vorgezogen. Um möglichen Bodenspekulationen vorzubeugen, wird grundsätzlich eine zweijährige Bauverpflichtung für die Bebauung des zugeteilten Baugrundstücks beim Abschluss des Kaufvertrags grundbuchrechtlich gesichert.

Sollten mehrere Interessenten für ein Baugrundstück vorhanden sein, werden bei der Vergabe folgende Kriterien angewandt:

- Anzahl der Kinder und Familienmitglieder im Haushalt
- Anzahl der geplanten Wohneinheiten
- bereits vorhandener Wohnungs-/Hausbesitz
- Besondere Gründe , wie soziale Kriterien z.B. vorliegende Behinderung eines Haushaltsmitglieds

Ein Anspruch auf Zuteilung eines Baugrundstücks besteht für den Bewerber nicht. Bei Gleichwertigkeit nach Anwendung der Kriterien entscheidet das Los.

Bitte bewerben Sie sich schriftlich (auch per E-Mail) durch Ausfüllen des Bewerbungsbogens beim Magistrat der Kreisstadt Erbach Neckarstraße 3 64711 Erbach, bauplatz@erbach.de.

Nach Auswertung der vorliegenden Bewerbungen wird eine Rangliste/Vorschlagsliste erstellt. Im Falle der Berücksichtigung eines Bewerbers für eine Zuteilung erhält der Bewerber für eines der vom Bewerber gewünschten Grundstücke (Priorität 1 bis 6) ein Kaufangebot. Dieses Kaufangebot ist dann innerhalb eines Monats verbindlich anzunehmen

Datenschutzhinweis:

Die mit dem Bewerbungsbogen erhobenen Daten werden ausschließlich zur Durchführung des Vergabeverfahrens für ein Baugrundstück im Baugebiet „Auf der Höhe“ verwendet und nach Abschluss des Verfahrens gelöscht. Mit der Abgabe der Bewerbung stimmt der Bewerber dieser Verfahrensweise zu.

Ich/wir versichern die Richtigkeit der Angaben in dieser Bewerbung. Das Vergabeverfahren ist mir/uns bekannt.

Ort, Datum

Unterschrift Bewerber

Unterschrift Mitbewerber